



AZORA

AZORA ACELERA SU CRECIMIENTO EN ITALIA CON UNA NUEVA OFICINA EN MILÁN Y UNA INVERSIÓN ADICIONAL DE 1.500 MILLONES DE EUROS

- Azora, con oficinas en Madrid, Luxemburgo, Londres y Miami, abre una nueva oficina en Milán para reforzar su presencia en Italia, un mercado estratégico para Azora.
- La compañía, presente en Italia desde 2019 con un enfoque principal en el sector hotelero, tiene previsto invertir 1.500 millones de euros adicionales en los mercados inmobiliario y de infraestructuras italianos, especialmente en el segmento de residencias de estudiantes y en oportunidades de creación de valor en sectores estratégicos para Italia, así como en infraestructuras verdes, como el biometano.
- Azora ya ha incorporado a 12 profesionales para la apertura de la oficina, con Simone Palmieri como director de Inversiones.

Madrid, 16 de julio de 2026— Azora, gestora de inversiones alternativas líder a nivel internacional con oficinas en Madrid, Luxemburgo, Londres y Miami, anuncia la apertura de su oficina en Italia como parte de su expansión paneuropea y para reforzar su compromiso con el mercado italiano. Con esta nueva sede, ubicada en Milán, Azora pretende fortalecer su presencia en Italia, donde opera desde 2019, y prevé invertir 1.500 millones de euros adicionales en distintos segmentos de los mercados inmobiliario y de infraestructuras de relevancia estratégica para el país. Entre ellos destacan los segmentos hotelero, residencias de estudiantes y biometano, así como los segmentos residencial, logístico y de centros de datos. La compañía centrará su estrategia en dar respuesta a las carencias estructurales del mercado, con un enfoque especial en clases de activos que requieren una gestión operativa intensiva y en la obtención de un desempeño sobresaliente en materia de criterios ESG (ambientales, sociales y de gobernanza).



La nueva oficina inicia su actividad con un equipo de 12 profesionales, liderado por Simone Palmieri como director de Inversiones. Con más de 20 años de experiencia en el mercado italiano, Palmieri contribuirá a seguir consolidando la presencia de Azora en Italia, iniciada en 2019 con la inversión en Bluserena.

Como señala **Javier Rodríguez-Heredia, socio director de Azora**: *«Italia es un mercado estratégico para Azora, y la apertura de nuestra oficina en Milán, con un equipo inicial de 12 profesionales, constituye un paso natural en nuestra estrategia de crecimiento paneuropea. Esta nueva sede nos acerca a las oportunidades, los socios y los activos locales, al tiempo que combina una presencia sobre el terreno con la disciplina inversora, la especialización sectorial y las capacidades operativas que definen el modelo de Azora».*

Por su parte, **Simone Palmieri, director de Inversiones de Azora Italia**, afirma: *«Es una gran oportunidad para mí representar a Azora en Italia. Con 16.900 millones de euros en activos bajo gestión y una trayectoria de 20 años desarrollando estrategias de inversión de valor añadido basadas en las grandes tendencias globales, Azora aporta al mercado italiano una combinación única de escala y experiencia operativa. Nos sentimos orgullosos de la confianza que nuestros inversores depositan en Italia y esperamos seguir invirtiendo su capital allí donde pueda generar valor e impacto».*

Presencia de Azora en Italia

Azora inició su actividad en el mercado hotelero italiano en 2019 con la adquisición del Grand Palladium Sicilia, un complejo turístico con más de 450 habitaciones situado cerca de Palermo (Sicilia). Posteriormente, reforzó su estrategia en el sector con la adquisición de Bluserena en 2021, el segundo mayor operador de resorts del país, una operación que marcó un hito en su expansión europea. La transacción incluyó una cartera de 13 hoteles, con aproximadamente 4.200 habitaciones distribuidas entre algunos de los principales destinos turísticos de Italia, como Cerdeña, Sicilia, Apulia, Abruzzos, Piamonte y Calabria.

Desde 2021, Bluserena ha mejorado de forma significativa sus operaciones, el posicionamiento de su marca y los niveles de satisfacción de sus clientes. Además, recientemente ha obtenido la certificación **Great Place to Work** y ha sido incluida en el ranking **Best Workplaces Italy 2026**, ocupando el puesto 15 entre las grandes empresas italianas.



AZORA

Asimismo, Azora ha desarrollado Draycott, una plataforma especializada en la inversión y gestión de plantas de biometano. Con siete proyectos ya en marcha, Draycott adquiere plantas de biogás para su conversión en instalaciones de producción de biometano, además de desarrollar proyectos *greenfield* para la construcción de nuevas plantas.

Recientemente, Draycott ha ampliado su actividad en Italia mediante la adquisición y transformación de una planta en Capralba (Cremona), otra en Romano di Lombardia (Bérgamo), una tercera en Moscazzano (Cremona), así como con el desarrollo de dos proyectos *greenfield* en Trapani (Sicilia), que procesan residuos agrícolas y ganaderos.

Esta iniciativa forma parte del compromiso de Azora con el desarrollo de infraestructuras de energías renovables y con el impulso de la transición energética en el sur de Europa.

Para más información:

Gabinete de prensa de Azora

Nacho Miquel: nacho.miquel@irazustacomunicacion.com

Alberto Rodríguez: alberto.rodriguez@irazustacomunicacion.com

Teléfono: +34 91 563 41 79

Sobre Azora

Azora Capital, que opera en los mercados paneuropeo y estadounidense de activos reales, es una gestora de inversiones alternativas líder, con 16.900 millones de euros en activos bajo gestión. Azora lleva más de 20 años desarrollando y gestionando con éxito estrategias de inversión de valor añadido basadas en las megatendencias mundiales, con especial foco en activos intensivos en operaciones. Hasta la fecha, Azora ha logrado una TIR neta combinada del 19% en sus inversiones, aprovechando su experiencia para ofrecer a los inversores una generación de valor y alfa excepcionales a largo plazo.

Azora fue fundada en 2003 por Concha Osácar y Fernando Gumuzio y emplea a más de 600 profesionales en tres oficinas en Europa y Estados Unidos. Azora se enorgullece de su cultura integradora y emprendedora, y de su visión para convertirse en una fuerza de cambio en el mundo a través de su compromiso con los más altos niveles de sostenibilidad medioambiental y social.

Para más información, visite: <https://www.azora.com>